

Wszyscy Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

MAE/157/2020

Dotyczy: odpowiedzi na pytania do SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dotyczących zadania pn.: „Zmiana źródła ciepła w obiektach Krajowego Ośrodka Mieszkalno-Rehabilitacyjnego dla Osób Chorych na Stwardnienie Rozsiane w Dąbku na kogenerację gazową – etap II”

Jako Pełnomocnik Zamawiającego upoważniony do przygotowania i przeprowadzenia postępowania, informuję że wniesiono pytania dotyczące ww. postępowania.

Działając w trybie art. 38 ust. 1 i ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) Pełnomocnik Zamawiającego udziela odpowiedzi na zadane pytania Wykonawcy oraz modyfikuje treść SIWZ.

Pytanie nr 1:

Do czego Państwo odnoszą sprawność ogólną w podpunkcie 7.3.1. Programu Funkcjonalno-Użytkowego równą min. 104% ? Tzn. w jaki dokładnie sposób jest wyliczana? Odnosicie ją Państwo do ciepła spalania, wartości opałowej, temp. wody zimnej? Sprawność przy temp. instalacji cieplnej 90/70 st. C na tym poziomie jest wręcz nierealna. Ekonomizer umożliwiający odzysk ciepła ze spalin ma punkt graniczny równy temp. skraplania spalin 56 st. Celsjusza. Czy dopuszczają Państwo sprawność na poziomie, np. około 97,3% lub niższym? Prosimy o zaniżenie wymogów, a także doprecyzowanie wyliczenia sprawności ogólnej.

Odpowiedź nr 1:

Sprawność ogólna w podpunkcie 7.3.1. Programu Funkcjonalno-Użytkowego została odniesiona do wartości opałowej, przy założeniu, że temperatura powrotu z instalacji nie będzie przekraczać 50 st. C.

Pytanie nr 2:

Prosimy o możliwość (opcję) ewentualnego montażu agregatu kogeneracyjnego w budynku np. kotłowni.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający analizował możliwość montażu agregatu kogeneracyjnego w budynku, ale nie jest to możliwe ze względu na brak wystarczającego miejsca.

Pytanie nr 3:

W przypadku wersji (opcji) agregatu kogeneracyjnego w kontenerze prosimy o usunięcie zastosowania stolarki okiennej. Stolarki okiennej nie stosuje się z uwagi na drgania.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający przygotowując inwestycję, przyjął, że kontener powinien spełniać warunki analogiczne do pomieszczenia kotłowni gazowej, również w zakresie okien, stąd postawione wymagania. Jednakże, biorąc pod uwagę, że przedmiot zamówienia obejmuje również zaprojektowanie instalacji

zgodnie z wymaganiami PFU, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i dobrą praktyką projektową, zamawiający dopuści rezygnację z okien w kontenerze, jeśli taki projekt, opracowany przez uprawnionego projektanta, uzyska wszystkie wymagane prawem uzgodnienia i dopuszczenia do realizacji.

Ponadto zamawiający zwraca uwagę, że kogenerator należy zabezpieczyć przed przenoszeniem drgań na kontener oraz że w obecnym postępowaniu nie przewiduje się różnych opcji montażu kogeneratora – zamawiający oczekuje montażu kogeneratora w kontenerze. Zgodnie z rozdz. 21) ust. 1 lit. j. SIWZ zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Pytanie nr 4:

Prosimy o zmniejszenie wymogu poziomu hałasu mierzonego w odległości 1 m od jednostki kogeneracyjnej, z 52 dB(A) na 60 dB(A) – ciśnienie akustyczne.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące poziomu hałasu kogeneratora.

Pytanie nr 5:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert z uwagi na nietypowe wymagania do 03.07.2020r. lub później.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający **zmienia termin składania ofert** na 07 lipca 2020 do godz. 12.00

Pytanie nr 6:

W związku z zamiarem wzięcia udziału w w/w postępowaniu, proszę o informację czy Zamawiający uzna spełnienie warunku doświadczenia wskazanego rozdz. 6 pkt 1 ppkt 2) c) a. SIWZ, w przypadku gdy wykonawca przedstawi doświadczenie adekwatne co do zakresu wymaganego przez Zamawiającego, tj. polegające na wybudowaniu instalacji kogeneracyjnej, która współpracowała z istniejącą kaskadową kotłownią gazową, o wartości zamówienia co najmniej 400 000,00 zł brutto ale zrealizowane w okresie od 22.10.2013 r. do 09.12.2014 r. Prosimy o uwzględnienie naszej prośby z uwagi na fakt, iż aktualnie sprecyzowany warunek ogranicza nasz dostęp do wzięcia udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że warunki udziału w postępowaniu zostały określone w rozdz. 6) SIWZ, a badanie spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców nastąpi zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp. Równocześnie w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, działając na podstawie § 2 ust. 5 pkt 1) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 poz. 1126 ze zmianami) oraz art. 38 ust. 4 Ustawy Pzp, **zamawiający zmienia treść SIWZ i wymaga**, aby Wykonawca wykazał, że wykonał zamówienia wskazane w rozdz. 6) ust. 1 pkt 2) lit. c) ppkt i. (a. oraz b.) w okresie ostatnich **siedmiu** lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Powyższe odpowiedzi na zapytania są wiążące i stanowią integralną część dokumentacji Przetargowej, a ich postanowienia pozostaną uwzględnione w stosownych dokumentach.